

TRIBUNALE DI BARI

Quarta Sezione Civile

Il Presidente, d'intesa con i Giudici Delegati della Sezione,

all'esito della riunione di sezione del 29.5.2023,

SEGNALA

- che, con D.L. 20.6.2017 n.91, convertito in L.n.123/2017, sono state istituite le Zone Economiche Speciali (ZES), interessanti anche il territorio regionale pugliese, al fine di favorire investimenti imprenditoriali mediante semplificazione e snellimento delle procedure amministrative ed agevolazioni fiscali;
- che il Commissario straordinario del Governo della ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise ha reso noto che le funzionalità del Sistema Informativo Territoriale della ZES Adriatica, accessibile dal sito internet <https://adriatica.zes.gov.it>, può includere quelle di ricerca di immobili/terreni, da utilizzare per lo sviluppo di nuove iniziative imprenditoriali, oggetto di procedure concorsuali/esecutive e di accesso alla relativa documentazione
- che, ove gli immobili ed i fabbricati oggetto di procedure concorsuali ricadano in tali aree, la collocazione dei beni sul mercato potrebbe risultare più agevole, in ragione dei benefici previsti per le aree corrispondenti;

INVITA

pertanto i professionisti incaricati delle vendite ad osservare le seguenti prescrizioni:

- a) all'atto del conferimento dell'incarico di stima, richiedere al perito verifica di insistenza del bene in zona Zes, eseguibile mediante accesso alla sezione "Sistema Informativo Territoriale" del sito internet <https://adriatica.zes.gov.it>, tramite inserimento dei dati catastali nella maschera di ricerca "ricerche territoriali", del cui esito dovrà darsi conto nella relativa relazione;
- b) riportare nel bando di vendita l'eventuale insistenza del bene nell'area ZES Adriatica, con indicazione del sito <https://adriatica.zes.gov.it> sul quale gli interessati potranno acquisire informazioni;
- c) comunicare a mezzo PEC al Commissario straordinario del Governo della ZES adriatica interregionale Puglia- Molise le vendite bandite e le aggiudicazioni inerenti beni compresi in zona Zes, come da modelli allegati.

Manda alla cancelleria per la pubblicazione sul sito del Tribunale e la comunicazione al locale Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, dei dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, degli Ingegneri, degli Architetti e dei Geometri.

Bari, 17.7.2023

SIMONE
RAFFAELLA
MINISTERO
DELLA
GIUSTIZIA
17.07.2023
08:18:10
GMT+01:00

